کمرشل بلڈنگ کے دوران مالکان سے سرزد ہونے والی خلاف ورزیاں

پلاٹ نمبر: سیکٹر: فیز:

۱۔ بلڈنگ کا استعمال شروع کرنے سے پہلے ڈی ایچ اے کی اجازت لازمی ہے بغیر اجازت بلڈنگ استعمال کرنے کی صورت میں جرمانہ ادا کرنا پڑے گا۔

۲۔ کنسٹرکشن کے دوران ملبہ ملحقہ پلاٹوں میں پھینکنا منع ہے ورنہ کام روک دیا جائے گا۔ ملبہ بلڈنگ کے اندر ہی جمع کریں یا فرنٹ دیوار کے ساتھ رکھیں اور ملبہ ساتھ ساتھ اٹھوانے کے لیے اپنے سکٹر کے Maintenance آفس کو آگاہ کریں۔

۳۔ کنسٹرکشن میٹریل ملحقہ پلاٹوں یا برم ایریا میں نہ پھینکا جائے ورنہ کام روک دیا جائے گا۔ ناگزیر حالات میں خالی ملحقہ پلاٹ میں کنسٹرکشن میٹریل رکھنے کے لیے پیشگی اجازت ضروری ہے۔ کنسٹرکشن میٹریل کے لیے استعمال ہونے والے خالی پلاٹ کی اوپن کی سائیڈ کو 6 فٹ اونچائی تک سبز کپڑے سے کور کرنا ضروری ہے بصورت دیگر کام روک دیا جائیگا۔

۴۔ کمرشل عمارتوں میں فلورز کی اونچائی درج ذیل ہونی چاہیئے۔

ا۔ بیسمنٹ 9' سے 10' تک

ب۔ گراؤنڈ فلور میزنائین کے ساتھ =17'

پ۔ گراؤنڈ فلور میزنائین کے بغیر = 2'

ج۔ فرسٹ فلور + باقی فلور = 10'

۵۔ کمرشل عمارتوں میں برآمدہ یا کار پارکنگ میں جنریٹر رکھنا منع ہے۔

۶۔ جنریٹر سیٹ کو بجلی کے بنیادی ذرائع کے طور پر استعمال نہ کیا جائے، نہ واپڈا کی طرف سے منقطع کیے جانے پر استعمال کیا جائے اور نہ ہی اسے سوئی گیس پر چلایا جائے۔

۷۔ پانی کی مین سپلائی لائن پر موٹر لگانا منع ہے۔

۸۔ منظور شدہ ڈرائینگ سے تعمیر میں تبدیلی کی اجازت نہیں ہے۔

۹۔ کمرشل بلڈنگ کی مرمت/ تزئین و آرائش ڈی ایچ کی اجازت کے بغیر نہ کی جائے۔

۱۰۔ کمرشل بلڈنگ کے برآمدے میں پانی کے نل لگانے کی اجازت نہیں ہے۔

۱۱۔ کمرشل بلڈنگ کے شیڈ پر کسی قسم کی تعمیر کی اجازت نہیں ہے۔

۱۲۔ کمرشل بلڈنگ کی چھت پر باڑ وغیرہ نہ لگائی جائے۔

۱۳۔ کمرشل بلڈنگ میں برآمدہ کے آگے ایک (step) بنانے کی اجازت ہے۔

۱۴۔ کمرشل بلڈنگ کی ٹوٹل ہائٹ منظور شدہ ڈرائینگ کے مطابق ہو۔

۱۵۔ (Fire Protection Fighting) سسٹم منظور شدہ ڈرائینگ کے مطابق ہو۔

۱۶۔ کمرشل بلڈنگ کے عقب میں کھڑکیاں/روشن دان رکھنے کی اجازت نہیں ہے۔

۱۷۔ کمرشل بلڈنگ کو (Occupy) کرنے سے پہلے ڈی ایچ اے کی اجازت لازم ہے۔

۱۸۔ فیز۔۔۔۔کمرشل براڈوے میں GEPCO کے بجلی کنکشن Development برانچ سے NOC لینا ضروری ہے۔

نوٹ: (کام شروع کرنے سے پہلے (ڈی ایچ اے) کے متعلقہ سرویئر کی موجودگی میں پلاٹ کا لے آوٹ کیا جائے ورنہ مالک ذمہ دار ہوگا)

دستخط مالک ____________________

تاریخ ______________________